

COLEGIO DE VALUADORES DE TIJUANA

Ofrecen apoyo para la modernización catastral

Tomaron protesta ayer integrantes del nuevo Consejo Directivo de este Colegio encabezado por el Arquitecto Leonardo Topete

HILARIO OCHOA MOVIS
EL MEXICANO

TIJUANA.- Apoyo al Ayuntamiento para la modernización catastral, que no se ha realizado desde 2006; hacer un nuevo análisis de la ciudad, ya no por zonas homogéneas, sino de los valores, clasificación de las construcciones y los valores de dichas clasificaciones para que sean más representativos y más justos los impuestos que se pagan, planteó el presidente del Colegio de Valuadores Estado de Baja California (Covalbc), arquitecto Leonardo Topete Sánchez

Al tomar ayer protesta como presidente de este Colegio para el periodo 2017-2018, indicó que la valuación está inmiscuida en todos los aspectos de la sociedad, no nada más en lo inmobiliario, que es lo que normalmente vemos para un crédito de construcción, un crédito hipotecario, cuando se va a formar una sociedad, unos aportan dinero, otros aportan en especie, y siempre viene una valuación ahí.

El presidente de Covalbc resaltó la realización del Primer Congreso Mundial de Valuación, con sede en Tijuana, que reunirá a ponentes de diferentes partes del mundo en octubre de 2018 para ofrecer pláticas magistrales, mesas redondas, talleres de trabajo y cursos.

Además, congregará por primera vez a las distintas organizaciones de este rubro, las cuales celebrarán el LIV



TIJUANA.- Ayer integrantes del nuevo Consejo Directivo de este Colegio de Valuadores de Baja California, encabezado por el Arquitecto Leonardo Topete, tomaron protesta para el periodo 2017-2018.

Congreso de la Federación de Colegio de Valuadores A.C. (Fecoval), el XXXII Congreso de la Unión Panamericana de Asociaciones de Valuación (UPAV), y el 29th Pan Pacific Congress of Real Estate Appraisers, Valuers and Counsellors.

Dijo que el punto fuerte en su plan de trabajo es la representación de sus agremiados ante la comunidad, las diferentes instancias gubernamentales, sociedad hipotecaria federal, bancos y todo lo referente a la valuación, con la intención de apoyarse mutuamente.

En segundo término, indicó que trabajarán para fortalecer la unión de los colegios de valuadores en la entidad, invitándolos a unirse a este Colegio, ya que comentó que es el más antiguo, tiene la mayor representación, es el único federado, tienen

el Congreso Mundial de Valuación y convenio con UABC.

Puntualizó que harán las gestiones para modificar o abrogar la nueva ley de valuación, pues contempla trámites y cuotas excesivos para llevar a cabo el ejercicio de su profesión, aunado a la imputación de multas onerosas resultado de eventualidades que salen de la mano de los valuadores.

Topete Sánchez mencionó que buscarán reafirmar los convenios existentes, puesto que es necesario firmar un nuevo convenio con el Ayuntamiento, y diversificar los acuerdos de colaboración con diferentes instancias, cámaras e instituciones educativas, como el que mantienen actualmente con la UABC para efectos de capacitación continua y apoyo mutuo.(hom)

NIÑA LEGISLADORA PRESENTÓ SU INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS

TIJUANA.- La legisladora infantil Abril Itzel Ochoa García presentó su informe de rendición de cuentas ante sus compañeros y autoridades del Sistema Educativo Estatal (SEE).

El delegado del SEE en Tijuana, Adrián Flores Ledesma, explicó que la alumna resultó electa para participar

Lo hizo ante sus compañeros y autoridades; la alumna Abril Itzel Ochoa García resultó electa para participar en el Noveno Parlamento de las Niñas y los Niños de México.

Mencionó que la rendición de cuentas de la legisladora infantil abarcó el relato de la experiencia del viaje y las actividades que realizó con el grupo en la capital país,

