

PROYECTO CONCLUIRÍA EN LA SIGUIENTE ADMINISTRACIÓN

Modernización de Catastro municipal costará 30 mdp

Desde 2006 no se hacen trabajos para actualizar todos los expedientes

HILARIO OCHOA MOVIS
EL MEXICANO

TIJUANA.- Una inversión de aproximadamente 30 millones de pesos se requiere para la modernización del catastro municipal, misma que no se alcanzaría a terminar en la presente administración municipal.

Al acudir a la reunión del Colegio de Valuadores Estado de Baja California (COVALBC) que preside el Arquitecto Leonardo Topete Sánchez, el Asistente de la Dirección de Catastro, Ramiro Pereda, informó lo anterior y dijo que desde el 2006 no se ha modernizado el Catastro. Mencionó que los principales aspectos en el proyecto de modernización como son la fotografía aérea, que no se había hecho desde 2010, y la liga del registro público de la propiedad con catastro.

“Lo que necesitamos es actualizar cada uno de los expedientes, y para ellos requerimos de la intervención de los valuadores, de los peritos valuadores, los constructores, los ingenieros y de los colegios”, indicó. Comentó que la primera parte de la modernización, es el vuelo aéreo, con el fin de tener la radiografía de las propiedades, lo cual requiere una inversión de 8 millones de pesos. Agregó que dicho vuelo se estaría realizando dentro de los próximos ocho meses y con toda la información,



TIJUANA.- Funcionario de la Dirección de Catastro Municipal se reunieron con integrantes del Colegio de Valuadores del Estado de Baja California (COVALBC) que preside el Arquitecto Leonardo Topete Sánchez, para dar conocer avances de la modernización del catastro

convenios y autorización de las autoridades, la base de datos quedaría actualizada en año y medio. Preciso que el vuelo aéreo es sólo una pequeña parte de la modernización total, ya que Catastro tiene 600 mil cuentas en 900 colonias, lo que representa un trabajo extenso pero necesario para tener una radiografía. “La intención de nosotros es que cada uno de los expedientes que tenemos tenga precisamente la información precisa de lo que es cada predio, con sus construcciones, con sus deméritos, con su plusvalía, con todo lo que contiene cada uno de los predios”, externó el funcionario. Por su parte, el presidente de COVALBC, Arquitecto Leonardo Topete Sánchez, indicó que el Colegio presentó un análisis de los estudios que se hicieron en 2015 para establecer los valores catastrales del 2017, a fin de que la modernización se lleve a cabo de manera óptima.

“Es indispensable, y debe haber una simbiosis completa entre la autoridad y los colegios, más aún en este momento que ha habido muchos cambios con la Ruta Troncal, y con todas las obras de infraestructura que se han hecho. Se tiene que estudiar cómo impacta y cuál es la incidencia en los valores”, indicó. Informó que el Colegio de Valuadores Estado de Baja California cuenta con 51 miembros activos, entre arquitectos, ingenieros y abogados que tiene la especialidad o maestría en valuación. Agregó que a lo largo de 21 años de existencia en la ciudad, han estado trabajando con los diferentes Ayuntamientos de Tijuana, Tecate, Playas de Rosarito y Ensenada, en materia de valuación de la ciudad, en la obtención de valores de las distintas zonas, parques, terrenos, maquinarias y construcciones, así como asesoría en materia de valuación.

APOYA COTUCO

PROMUEVEN CARNAVAL DE VERACRUZ

ALBERTO SARMIENTO
EL MEXICANO

TIJUANA.- Con el fin de fortalecer las estrategias turísticas en conjunto con otros estados de la república, El Comité de Turismo y Convenciones de Tijuana (Cotuco) suma esfuerzos con la Secretaría de Turismo del gobierno de Veracruz para hacer presentaciones de destinos por toda la república y en su momento en Estados Unidos. El secretario del Consejo de Cotuco, Alfonso Dávila destacó que al fortalecer las alianzas con otros estados del país, se pueden crear estrategias para que nuestros paisanos de Estados Unidos y el propio turismo nacional puedan visitarnos; “fortaleciendo los lazos turísticos y gubernamentales y de desarrollo económico, podemos conocer cada vez más nuestro hermoso México”. Por su parte, la ejecutiva de proyectos de promoción de la Secretaría de Turismo del estado de Veracruz, Regina Lamber, destacó que están ofreciendo un destino integral, seguro, con profesionales capacitados, y a través de hoteleros, operadores terrestres, aerolíneas y prestadores de servicios están ofreciendo paquetes atractivos de todos los niveles para todas las categorías. “Aproximadamente recibimos sobre ocho millones de turistas desde nacionales e internacionales, esta es una de las primeras acciones principalmente aquí en Tijuana pero recorremos toda la república mexicana a través de diferentes caravanas turísticas que hacemos tanto a Puebla, Tlaxcala, y a Ciudad de México para reforzar por supuesto el turismo individual y grupal”, expresó. Regina Lamber señaló que en Veracruz actualmente tienen sobre el veinte a treinta por ciento de turismo de Baja California.



TIJUANA.- Contadores públicos de cuatro estados del país se reúnen en Tijuana, en donde discuten reformas referente al tema laboral, los cambios en cuanto a Seguridad Social a nivel global, y el Infonavit, así como la problemática internacional como resultado de las relaciones con Estados Unidos

INAUGURARON EL XIII CONGRESO REGIONAL FORO DE CONTADORES SOBRE REFORMAS EN SEGURIDAD SOCIAL

HILARIO OCHOA MOVIS
EL MEXICANO

TIJUANA.- Reformas en seguridad social, laboral y del Infonavit, así como la problemática internacional como resultado de las relaciones con Estados Unidos, analizan en esta ciudad contadores públicos de la región Noroeste del País. En el arranque de los trabajos de dos días del XIII Congreso Regional de Seguridad Social 2017, en el que participan contadores de 10 Colegios de Baja California Sur, Sonora, Sinaloa y Baja California que integran alrededor de un mil 500 profesionistas de la contaduría, la presidenta del Colegio de Contadores Públicos de Baja California, C.P.C. Araceli Alicia Guzmán Ibarra, sostuvo que durante este Congreso buscan actualizarse en las reformas referente al tema laboral, los cambios en cuanto a Seguridad Social a nivel global y el Infonavit, así como la problemática internacional como resultado de las relaciones con Estados Unidos.

servicio a los trabajadores en cuestiones laborales, por lo que es fundamental estar actualizarse en este tema. En el Congreso participa como exponentes el licenciado Sergio Martín Sánchez, con el tema laboral; Maestro Iván Curiel Villaseñor, de PRODECON; Licenciado Oscar Rivera Melgoza, respecto al IMSS; licenciado Luis Alberto Mazkiarán Castillo, con el INFONAVIT y Carlos Contreras Cruz, quien hablará sobre la Seguridad Social en México y Latinoamérica. Hoy participará el licenciado Alonso Pérez Becerril, quien hablará sobre la Sub-contratación de Personal y sus Riesgos Fiscales; el C.P.C. Oscar de Jesús Castellanos Varela, sobre el Nuevo Modelo de Dictamen Electrónico del IMSS; el C.P.C. Romeo Angulo Gutiérrez, con las expectativas de las Pensiones en México; y la C.P. María De Lourdes García Rocha, con el tema motivacional “Lo que más Importa”. En el arranque de este Congreso, estuvieron la presidenta del Instituto del Noroeste de Contadores Públicos, C.P.C. Virginia Sandoval Bojórquez; Vicepresidenta del CCPBC, Lorenzo Hernández Niebla; Director de la Comisión de Seguridad Social y Laboral del CCPBC, C.P. Roberto Rivera Espinoza; el integrante de la CROSS Nacional del IMCP, C.P. Didur García y el jefe de Servicios de Afiliación a Cobranza de la Delegación IMSS, maestro José Alfredo Jiménez Gálvez.

Sorteos celebrados el viernes 10 de febrero de 2017

CHISPAZ

Sorteo 5696

3 8 11 14 23

LUGAR	ACIERTOS	GANADORES	PREMIO INDIVIDUAL
1er.	5 números	5	\$70,450.63
2do.	4 números	415	\$800.48
3er.	3 números	7,642	\$47.82
4to.	2 números	51,586	\$10.00
	Totales	59,648	\$1'565,752.79

Tris Mediodía 19956	GANADORES	TOTAL A REPARTIR
5 3 8 9 3	9,512	\$435,809.99
4 0 2 0 8	11,403	\$1'354,628.20
3 2 8 4 7	32,354	\$1'637,866.35

*Si usted, desea solicitar una agencia de Pronósticos, puede llamar al 01 800 50 23 251, donde se le proporcionará la información necesaria. Los premios mayores a \$3,000.00, se pueden cobrar en los bancos Bancomer, Banorte, Santander y Scotiabank. ¿GANE? Envía desde tu celular el Número de Sorteo + el Número de Boleto al 33123, costo \$3.52. C/IVA, tels. Atención a Clientes: CDMX 5251-1352 / Del interior de la República, sin costo al: 01800-7775892. Ya puedes ver los sorteos por internet en nuestro sitio www.pronosticos.gob.mx El importe de los premios, estará sujeto a la retención de los impuestos Locales y federales. El derecho de cobro caduca a los 60 días naturales contados a partir del día siguiente de su celebración. Si hubiera alguna diferencia entre los resultados publicados y los oficiales, éstos últimos prevalecerán. Teléfonos para atención a clientes 5482-4420 y (01800) 502-3251, de lunes a viernes de 8:00 a 21:15 h, sábados y domingos de 13:00 a 21:15 h.